

1 Liittymismaksu

Liittymismaksu määritellään kiinteistön kerrosalan [k-m²] mukaan. Kerrosala on ilmoitettu rakennusluvassa tai se lasketaan ulkomitoin siten, että kaikkien kerrosten, kellareiden ja lämpöeristettyjen ullakoiden pinta-alat lasketaan yhteen. Laskelmaan ei oteta parvekkeita, katoksia tai matalia (alle 1,6 m) tiloja.

Liittymismaksut muutettu 1.1.2011 alkaen arvonlisäverollisiksi sekä niiden siirto- ja palautuskelpoisuus poistettu. Tätä ennen tehdyt liittymät säilyvät arvonlisäverottomina sekä siirto- ja palautuskelpoisina.

alv 0% alv 24% Yhteensä
€ € €

VESILIITTYMÄ**1.1 Omakotitalot, paritalot ja loma-asunnot**

<150 k-m ²	2142,25	514,14	2656,39
150 - 250 k-m ²	2677,81	642,67	3320,48
>250 k-m ²	2999,15	719,79	3718,94

1.2 Rivitalot ja kerrostalot

<300 k-m ²	4820,06	1156,81	5976,87
300 - 500 k-m ²	5569,85	1336,78	6906,63
>500 k-m ²	8033,43	1928,02	9961,45

1.3 Liike- ja teollisuusrakennukset, julkiset rakennukset, maatalousrakennukset, muut kuin yksityisasunnot

<500 k-m ²	4820,06	1156,81	5976,87
500 - 1000 k-m ²	5569,85	1336,78	6906,63
>1000 k-m ²	8033,43	1928,02	9961,45

VIEMÄRILIITTYMÄ**1.1 Omakotitalot, paritalot ja loma-asunnot**

<150 k-m ²	2999,15	719,79	3718,94
150 - 250 k-m ²	3213,37	771,20	3984,57
>250 k-m ²	3427,60	822,62	4250,22

1.2 Rivitalot ja kerrostalot

<300 k-m ²	5355,62	1285,34	6640,96
300 - 500 k-m ²	6963,35	1671,20	8634,55
>500 k-m ²	8569,00	2056,56	10625,56

1.3 Liike- ja teollisuusrakennukset, julkiset rakennukset, maatalousrakennukset, muut kuin yksityisasunnot

<500 k-m ²	5355,62	1285,34	6640,96
500 - 1000 k-m ²	6963,35	1671,20	8634,55
>1000 k-m ²	8569,00	2056,56	10625,56

2 Lisäliittymismaksu

Laitoksella on oikeus periä lisäliittymismaksu.

Lisäliittymismaksua peritään, kun kerrosala lisärakentamisen takia tai muuten kasvaa niin paljon, että kiinteistö nousee uuteen liittymismaksuluokkaan.

Lisäliittymismaksu on suuruudeltaan tarkasteltavien luokkien välisten liittymismaksujen erotus.

Esim. Aiemmin kerrosalaltaan 240 m²:n omakotitalon kylmä ullakkotila otetaan asuinkäyttöön, jolloin maksuluokka nousee yhdellä luokalla.

Lisäliittymismaksu = vesiliittymä 3718,94-3320,48 = 398,46 € (sis.alv 24%) ja viemäri liittymä 4250,22-3984,57 = 265,65 € (sis.alv 24%).

3 Käyttömaksu ja perusmaksu

	€	€
Käyttömaksut/ m ³ 30.6.2020 asti	alv 0 %	sis.alv 24%
Veden käyttömaksu	1,95	2,42
Jäteveden käyttömaksu	2,95	3,66

Käyttömaksut/ m ³ 1.7.2020 alkaen		
Veden käyttömaksu	2,04	2,53
Jäteveden käyttömaksu	3,08	3,82

Perusmaksut /vuosi

Vesilaitos:

Omakotitalot, paritalot ja loma-asunnot	36,90	45,75
Rivitalot ja kerrostalot	196,80	244,03
Liike- ja teollisuusrakennukset, julkiset rakennukset, maatalousrakennukset, muut kuin yksityisasunnot	196,80	244,03

Viemärilaitos :

Omakotitalot, paritalot ja loma-asunnot	36,90	45,75
Rivitalot ja kerrostalot	196,80	244,03
Liike- ja teollisuusrakennukset, julkiset rakennukset, maatalousrakennukset, muut kuin yksityisasunnot	196,80	244,03

4 Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Viivästyneestä suorituksesta peritään korkolain mukainen viivästyskorko.

Maksukehotuksesta veloitetaan lain mukainen perintäkulojen enimmäismäärä (Laki saatavien perinnästä 10 §).

Perimistoimenpiteistä aiheutuneet muut kustannukset peritään laitoksen hyväksi.

* * *