







KOKOUSAIKA	09.01.2020, kello 16.30 – 17.40	
KOKOUSPAIKKA	Vehmaan koulu, luokka Himoinen	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Jaakkola Jussi, puheenjohtaja Soranko Petri, varapuh.johtaja Ahtiainen Meiri Heikelä Merja Kaattari Salla Läpikivi Mikko Palmunen Henri Salminen Aki poissa §5 Virtala Kaisa Vuorela Jarkko	Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä Poissa Poissa Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Antti Heinonen, tekninen johtaja Esittelijä/pöytäkirjanpitäjä Eero Ahala, rakennustarkastaja Ekström Anna, kunnanhallituksen puheenjohtaja Kotiranta Ullamaija, kunnanhallituksen edustaja Koskinen Ari, kunnanjohtaja	Läsnä Läsnä Poissa Poissa Poissa
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS		
ASIAT	§ 1 - 7	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)		
Päätöksen antamispäivä lupa-asiassa	Tässä kokouksessa lupa-asiassa tehdyt päätökset annetaan julkipanon jälkeen	Pvm. 14. 01.2020
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Jussi Jaakkola	Pöytäkirjanpitäjä  Antti Heinonen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme	Tarkastusaika 13.01.2020 Allekirjoitukset  Meiri Ahtiainen	 Petri Soranko
Julkipanotodistus MRL 198 §	Tässä kokouksessa lupa-asiassa tehtyjä päätöksiä koskeva ilmoitus on ollut julkipantuna Vehmaan kunnan ilmoitustaululla, pvm. Todistaa Päivämäärä 13.01.2020	Virka-asema ja allekirjoitus  Ilmoitustaulunhoitaja
Pöytäkirja asetettu yleisesti nähtäväksi kunnanviraston teknisessä toimistossa ja julkaistu kunnan verkkosivuilla	Paikka ja pvm Vehmaa 13.01.2020 Pöytäkirjanpitäjä  Antti Heinonen	

1 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Teknltk 1 § Kuntalain 103§ mukaan:

”Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnäoleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.”

Ehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

2 § Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Teknltk 2 § **Ehdotus:** Tarkastusvuorossa ovat Aki Salminen ja Petri Soranko, jotka valitaan pöytäkirjantarkastajiksi.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Meiri Ahtiainen ja Petri Soranko.

3 § Työjärjestyksen hyväksyminen

Teknltk 3 § Kunnan hallintosäännön 9 §:n mukaan toimitin voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus: Lautakunta päättää hyväksyä työjärjestyksen.

Päätös: Lautakunta päätti hyväksyä työjärjestyksen.

Lisätietoja antaa:

tekninen johtaja Antti Heinonen

puh. 044 7393787, sähköposti: antti.heinonen@vehmaa.fi

4 § Viranhaltijapäätökset

Teknltk 4 §

Rakennustarkastaja

Luvan antopäivä

16.12.2019 § 90-92 Rakennuslupa 2 kpl, toimenpidelupa 1 kpl

23.12.2019 § 93-93 Rakennuslupa 2 kpl

Päätöspäivä

16.12.2019 § 65-66 KVV-työnjohtaja 2 kpl

19.12.2019 § 67-69 vastaava työnjohtaja 3 kpl

Ehdotus: Lautakunta päättää, käyttääkö se otto-oikeutta päätöksien osalta.

Päätös: Lautakunta päätti olla käyttämättä otto-oikeutta.

Lisätietoja antaa:

rakennustarkastaja Eero Ahala

puh. 050 405 2850, sähköposti: eero.ahala@vehmaa.fi

ASIA	Toimenpidelupa
HAKIJAT	Kalannintie 189, 23200 VINKKILÄ
RAKENNUSPAIKKA	918-528-0018-0010 Kalannintie 189, 23200 VINKKILÄ Koko tila
Kiinteistön nimi	Versola
Pinta-ala	10652 m ²
Asemakaava	121112§43
Asemakaavan vuosi	2012
Rakennettu kerrosala	4595 m ²
TOIMENPIDE	Rakennetaan kasvutunneli pensasmustikalle.
Rakennettava kerrosala	2066 m ²
Kokonaisala	2066 m ²
Lisäselvitys	Rakennelma sijoittuu kahden kiinteistön osalle. 918-528-18-10 ja 918-528-18-9, joista jälkimmäisen omistaa Vehmaan kunta. Kunnan kanssa tehty vuokrasopimus.
SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija Aki Salminen, rakennusmestari
Liitteet	Hakemus Ote alueen peruskartasta Ote asemakaavasta Asemapiirros Julkisivupiirustus Leikkauspiirustus Pohjapiirustus Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja
Erityissuunnitelmat	Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat: - Rakennepiirustukset

MA P.S.

- Lujuuslaskelmat
- Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:
- Loppukatselmus
- Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 14.01.2020, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.
- Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 13.02.2020.
- Rakennustyön aloittaminen Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 14.02.2020.
- Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
- Luvan voimassaolo Rakennustyö on saatettava loppuun mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.
- Pöytäkirjamerkintä Aki Salminen poistui pykälän käsittelyn ajaksi

VEHMAA 09.01.2020

Allekirjoittaja Tekninen lautakunta

MA AS

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan (rakennuslautakunnan tehtäviä kunnassa hoitaa tekninen lautakunta) käsiteltäväksi. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 14 päivän kuluessa luettuna päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin vaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Viranomaisen, jolle vaatimus tehdään:
Vehmaan kunta
Tekninen lautakunta
Saarikontie 8 23200 VINKKILÄ

MA 9.5

6 § Jätteenkuljetuksen hinnaston tarkistus

Teknltk 6 §

Remeo Oy on toimittanut hinnankorotusesityksen 27.12.2019: Kuljetushintoihin tulisi sopimuksemme mukaisesti 2,2% korotus (Indeksi 106/103,7) ja jätteenkäsittelymaksuihin 0,66% korotus (vanha tonnihinta 144,34e → uusi tonnihinta 145,29e/t = 0,66%.)

Liitteenä nykyinen ja uusi hinnasto 1.2.2020 alkaen.

Ehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy oheisen hinnankorotuksen 1.2.2020 alkaen.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi liitteen mukaisen hinnankorotuksen 1.2.2020 alkaen.

Lisätietoja antaa:

tekninen johtaja Antti Heinonen
puh. 044 7393787, sähköposti: antti.heinonen@vehmaa.fi

7 § Muut asiat

- Teknltk 7 §
- kunnan kilpailuttamaan jätekuljetussopimukseen liittyminen
 - Rautilan katuvalaistus
 - Kauppila, suojelun selvittäminen

Ehdotus: Keskustellaan em. asioista.

Päätös: Lautakunta merkitsi asiat tietoonsa saatetuksi.

Lisätietoja antaa:

tekninen johtaja Antti Heinonen

puh. 044 7393787, sähköposti: antti.heinonen@vehmaa.fi

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista -päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 1, 2, 3, 4, 7

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: 5, 6

Hallintolainkäyttölaki 5§ 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:
Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Pykälät:

Oikaisuvaatimusohjeet

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolla oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite: *Vehmaan kunta, Tekninen lautakunta, Saarikontie 8, 23200 Vinkkilä*

Pykälät: 5, 6

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusaika alkaa pöytäkirjan nähtävillä olosta yleisessä tietoverkossa. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL140 §).

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä (HallintoL 59 §). Jos asianosainen on antanut luvan sähköiseen tiedoksiantoon, sähköisesti (sähköpostilla) asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa 19 §).

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

*Turun hallinto-oikeus, Yliopistonkatu 34, 7.krs
PL 32, 201010 TURKU*

Kunnallisvalitus, valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, valitusaika 30 päivää

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MA 4.5.

09.01.2020

11

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
 - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
 - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite:

pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava (jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle): nimi, osoite ja postiosoite:
pykälät

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Tuomioistuinmaksulaki (11.12.2015 /1455) tuli voimaan 1.1.2016. Laki määrittelee hallinto-oikeuden oikeudenkäyntimaksut hallinto-oikeuteen 1.1.2016 alkaen vireille tulevien asioiden osalta seuraavasti: Oikeudenkäyntimaksu 260 euroa (§ 2)

**Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä (§ 9).
Maksu peritään kuitenkin lopputuloksesta riippumatta veroasiassa annettua ennakkoratkaisua koskevassa muutoksenhakuasiassa (§ 9).**

Maksua ei peritä mm. eräissä sosiaali- ja terveydenhuoltoa sekä lastensuojelua koskevissa asioissa, kansainvälistä suojelua koskevissa ulkomaalaisasioissa, oikeusapua koskevissa asioissa eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta (§ 5).

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija (§ 6). Maksu on valituskirjelmakohtainen. Samalla kirjelmällä valittaneilta peritään vain yksi maksu (§ 6).

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Maa-oikeus /Varsinais-Suomen kärjäoikeus

pykälä §

valitusaika 30 päivää päätöksen tekemisestä. Erillinen muutoksenhakuohje ja yhteystiedot tarvittaessa liitteenä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MA Q. S.

NYKYINEN HINNASTO (1.2.2019 alkaen)

	Tyhjennysmaksu	Käsittelymaksu	Tyhjennys+käsittely	Kunnankustannus 22%	Maksu	Alv 24%	MAKSU YHTEENSÄ
astia ltr							
200+säkki	4,56	4,17	8,73	1,92	10,64	2,55	13,20
240	3,15	4,17	7,31	1,61	8,92	2,14	11,06
300	3,37	4,54	7,91	1,74	9,65	2,32	11,97
360	3,37	5,17	8,54	1,88	10,42	2,50	12,93
600	4,80	8,26	13,06	2,87	15,94	3,82	19,76
660	4,80	9,04	13,85	3,05	16,90	4,06	20,95
4000	22,14	52,83	74,98	16,49	91,47	21,95	113,43
5000	22,14	66,05	88,19	19,40	107,59	25,82	133,41
6000	22,14	79,26	101,40	22,31	123,71	29,69	153,40
8000	22,14	105,67	127,81	28,12	155,93	37,42	193,35
lisäjäte/säkki	2,40	4,17	6,56	1,44	8,01	1,92	9,93

UUSI HINNASTO (1.2.2020 alkaen)

	Tyhjennysmaksu	Käsittelymaksu	Tyhjennys+käsittely	Kunnankustannus 22%	Maksu	Alv 24%	MAKSU YHTEENSÄ
astia ltr							
200+säkki	4,66	4,19	8,85	1,95	10,80	2,59	13,39
240	3,22	4,19	7,41	1,63	9,04	2,17	11,21
300	3,45	4,57	8,02	1,76	9,78	2,35	12,13
360	3,45	5,21	8,66	1,90	10,56	2,53	13,09
600	4,91	8,31	13,22	2,91	16,13	3,87	20,00
660	4,91	9,10	14,01	3,08	17,09	4,10	21,19
4000	22,63	53,18	75,81	16,68	92,49	22,20	114,69
5000	22,63	66,48	89,11	19,60	108,71	26,09	134,81
6000	22,63	79,78	102,41	22,53	124,94	29,99	154,93
8000	22,63	106,37	129,00	28,38	157,38	37,77	195,15
lisäjäte/säkki	2,45	4,19	6,64	1,46	8,10	1,95	10,05

PERN 17
 LITE 56
 9.1.2020