

Kokoustiedot

Aika:

Maanantai 8.1.2018, klo 17.00 – 18.17

Paikka:

Kunnanvirasto, Vinkkilä

Sivu

1 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2 § Pöytäkirjantarkastajien valitseminen.....	3
3 § Työjärjestyksen hyväksyminen	4
4 § Rakennustarkastajan viran haettavaksi julistaminen ja viran täyttäminen	5
5 § Vehmaan yhtenäiskoulun rakennuttamisvaiheen valvoja.....	7
6 § Viranhaltijapäätökset.....	9
7 § Muut mahdolliset asiat	11
Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	12

Puheenjohtaja
Anna Ekström

Kokousaika	8.1.2018 klo 17.00 – 18.17	
Kokouspaikka	Kunnanvirasto, Vinkkilä	
Saapuvilla olleet Jäsenet (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Anna Ekström, pj. Mika Haukka Rami Mäkelä Pirkko Tammelin Tino Laine Jyrki Susi Satu Topi	Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä
Muut saapuvilla olleet (ja läsnäolon peruste)	Simo Virtanen, kvalt. pj. Mika Munkki, kvalt I vpj. Petri Soranko, kvalt II vpj. Reijo Lehtonen, kvalt III vpj. Janne Ahala, kvalt IV vpj. (pois 4 §) Ari Koskinen, kunnanjohtaja, esittelijä Kari Kankaanranta, hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä Antti Heinonen, vs. tekninen johtaja (paikalla 5 §-7 §)	Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä Läsnä
Laillisuus ja päättövaltaisuus	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
Asiat	§ 1 - § 7	
Pöytäkirjan tarkastustapa (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkas- tajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamises- ta)		
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Anna Ekström puh.joht. § 1 - § 7	Pöytäkirjanpitäjä Kari Kankaanranta § 1 - § 7
Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu Kokouksen mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimil- lamme	Tarkastusaika 11.1.2018 Allekirjoitukset Jyrki Susi Satu Topi	
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kunnanviraston yhteis palvelupisteessä ja julkaistu kunnan verkkosivuilla	Paikka ja pvm Pöytäkirjanpitäjä Kari Kankaanranta § 1 - § 7	Kunnanvirasto 11.1.2018

1 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Khall 1 § KunL:n 58 §:n 2 mom. mukaan kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Ehdotus: Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

2 § Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Khall 2 § **Ehdotus:** Tarkastusvuorossa ovat Jyrki Susi ja Satu Topi.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jyrki Susi ja Satu Topi.

Lisätietoja antaa:
hallintojohtaja Kari Kankaanranta
puh. 4393710
fax 4331389
sähköposti kari.kankaanranta@vehmaa.fi

3 § Työjärjestyksen hyväksyminen

Khall 3 §

Kunnan hallintosäännön 9 §:n mukaan toimitilin voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä esityslistan mukaisen työjärjestyksen.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Lisätietoja antaa:
hallintojohtaja Kari Kankaanranta
puh. 4393710
fax 4331389
sähköposti kari.kankaanranta@vehmaa.fi

4 § Rakennustarkastajan viran haettavaksi julistaminen ja viran täyttäminen

Khall 380 §

Maankäyttö- ja rakennuslaissa sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetään kunnan rakennustarkastajan kelpoisuusehdoista. Kunta voi halutessaan päättää myös tiukemmista kelpoisuusehdoista. Ohessa **sähköisenä liitteenä** lainsäädännön edellyttämiä rakennustarkastajan pätevyysvaatimuksia.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää julistaa Vehmaan kunnan rakennustarkastajan viran haettavaksi siten, että hakuaika päättyy 29.12.2017 klo 15.00. Viranhakuilmoitus julkaistaan kuntarekry.fi-järjestelmässä, TE-toimiston mol.fi-järjestelmässä, kunnan virallisella ilmoitustaululla, kunnan kotisivuilla sekä Vakka-Suomen Sanomissa.

Pätevyysvaatimuksena vastaavan rakennustarkastajan virkaan on MRA 4.3 § mukainen tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto. Lisäksi hänellä tulee olla riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä. Viran kelpoisuuden täyttää myös MRA 108 § siirtymäsäännöksen mukaisesti ennen asetuksen voimaantuloa rakennustarkastajan virkaan nimitetty henkilö tai henkilö, joka täyttää aikaisemman asetuksen 158 a §:ssä rakennustarkastajalle säädetyt kelpoisuusvaatimukset.

Arvostamme hakijassa kokemusta rakennusvalvontatyöstä, kunnallisesta päätöksenteosta, ja rakentamisen toimikentän kokonaisvaltaista tuntemusta sekä hyviä asiakaspalvelu- ja vuorovaikutustaitoja että kykyä itsenäiseen työskentelyyn ja päätöksentekoon.

Palkkaus ja palvelussuhteen ehdot TS:n mukaan. Hakija voi myös esittää oman palkkatoivomuksensa.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Lisätietoja antaa:
kunnanjohtaja Ari Koskinen
puh. 050 386 6142
sähköposti ari.koskinen@vehmaa.fi

Khall 4 §

Rakennustarkastajan virkaan saapui määräaikaan mennessä kaksi hakemusta. Yhteenveto hakemuksista esityslistan **liitteenä**.

Ehdotus: Päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Kunnanjohtaja teki kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen: Kunnanhallitus kutsuu haastettuun [REDACTED] Haastattelu järjestetään 15.1.2018 kello 17:00. Kokouksessa 15.1.2018 tehdään tarvittavat päätökset asian jatkokäsittelystä.

Asiasta käydyn keskustelun aika Pirkko Tammelin ehdotti, että hakua jatketaan. Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan kokouksessa tehdyn päätösehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Kvalt. IV pj. Janne Ahala ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta ko. asiakohdan ajaksi kello 17:04-17:29.

Pöytäkirja merkittiin tarkastetuksi kokouksessa.

5 § Vehmaan yhtenäiskoulun rakennuttamisvaiheen valvoja

Khall 404 § Asiaa selostetaan lisää kokouksessa.

Ehdotus: Ehdotus tehdään kokouksessa.

Esittelijä teki kokouksessa seuraavan ehdotuksen:

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan, kunnanjohtajan ja vs. teknisen johtajan laatimaan kohdennetut tarjouspyynnöt Vehmaan yhtenäiskoulun rakennuttamisvaiheen valvonnasta.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Vs. tekninen johtaja Antti Heinonen oli kokouksessa asiantuntijana ko. asiakohdan ajan kello 17:21-17:37.

Kvalt pj. Simo Virtanen saapui kokoukseen ko. asiakohdan käsittelyn aikana kello 17:23.

Lisätietoja antaa:
kunnanjohtaja Ari Koskinen
puh. 050 386 6142
sähköposti ari.koskinen@vehmaa.fi

Khall 5 §

Liitteenä luonnos tarjouspyynnöstä.

Ehdotus: Päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Kunnanjohtaja teki kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen: Vehmaan yhtenäiskoulun rakennuttamisvaiheen valvojat kilpailutetaan julkisena tarjouspyyntönä.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan kokouksessa tehdyn päätösehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Vs. tekninen johtaja Antti Heinonen oli asiantuntijana kokouksessa ko. asiakohdan ajan kello 17:30-17:57.

Pöytäkirja merkittiin tarkastetuksi kokouksessa.

6 § Viranhaltijapäätökset

Khall 6 §

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Mitä 1 momentissa säädetään, koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai johtosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Johtosäännössä voidaan määrätä, että johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaali-toimen asioita; eikä
3) 77 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätökset:

Hallintojohtaja: Talousasiat 2 kpl (maksuhojennus liittymismaksuun)

Maaseutupäällikkö: Henkilöasiat 3 kpl (vuosiloma, tehtävien organisointi)

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan edellä mainittujen viranhaltijoiden päätösten osalta.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Vs. tekninen johtaja Antti Heinonen oli kokouksessa ko. asiakohdan ajan kello 17:57-17:58.

Lisätietoja antaa:
hallintojohtaja Kari Kankaanranta
puh. 4393710
fax 4331389
sähköposti kari.kankaanranta@vehmaa.fi

7 § Muut mahdolliset asiat

Khall 7 §

Ehdotus: Kunnanhallitus keskustelee seuraavista asioista:

- Yhtenäiskoulun urakkasopimuksen allekirjoittavat valtuuston ja hallituksen puheenjohtajat sekä kunnanjohtaja ja hallintojohtaja
- Kunnanjohtaja kertoi lyhyesti kunnanviraston sisäilmatutkimuksista
- Kunnanhallitus ohjeisti viranhaltijoita ja kunnanhallituksen puheenjohtajaa yhtenäiskoulun tulevaan urakkapalaveriin liittyen

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Vs. tekninen johtaja Antti Heinonen oli kokouksessa ko. asiakohdan ajan kello 17:59-18:17.

Lisätietoja antaa:

hallintojohtaja Kari Kankaanranta
puh. 4393710
fax 4331389
sähköposti kari.kankaanranta@vehmaa.fi

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 1, 2, 3, 7

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät:

Hallintolainkäyttölaki 5§ 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet: _____

Oikaisuvaatimusohjeet

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolla oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite: *Vehmaan kunnanhallitus, Saarikontie 8, 23200 Vinkkilä*

Pykälät: 4, 5, 6

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusaika alkaa pöytäkirjan nähtävillä olosta yleisessä tietoverkossa. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL140 §).

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Turun hallinto-oikeus, Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku

Kunnallisvalitus, pykälät valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät _____ valitusaika ____ päivää

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Varsinais-Suomen käräjäoikeus

Turun pääkanslia

Sairashuoneenkatu 2-4

20100 Turku

(PL 376, 20101 Turku)

010 36 46200, 0100 86 355

Telekopio 010 36 46255

varsinais-suomi.ko@oikeus.fi

pykälät valitusaika ____ päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL140 §).

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

– päätös, johon haetaan muutosta

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

-
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
 - perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmiä. Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta

asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauan- tai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite:

_____ pykälät _____

Valitusasiakirjat on toimitettava (jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle): nimi, osoite ja postiosoite:
_____ pykälät _____

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Tuomioistuinmaksulaki (11.12.2015 /1455) tulee voimaan 1.1.2016. Laki määrittelee hallinto-oikeuden oikeudenkäyntimaksut hallinto-oikeuteen 1.1.2016 alkaen vireille tulevien asioiden osalta seuraavasti:

Oikeudenkäyntimaksu 250 euroa (§ 2)

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä (§ 9).

Maksu peritään kuitenkin lopputuloksesta riippumatta veroasiassa annettua ennakkoratkaisua koskevassa muutoksenhakuasiassa (§ 9).

Maksua ei peritä mm. eräissä sosiaali- ja terveydenhuoltoa sekä lastensuojelua koskevissa asioissa, kansainvälistä suojelua koskevissa ulkomaalaisasioissa, oikeusapua koskevissa asioissa eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta (§ 5).

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija (§ 6). Maksu on valituskirjelmäkohtainen. Samalla kirjelmällä valittaneilta peritään vain yksi maksu (§ 6).

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto