

Vehmaan Vesi Oy

Vesihuoltolaitoksen maksut

1. Liittymismaksu

Liittymismaksu määritellään kiinteistön kerrosalan (k-m²) mukaan. Kerrosala on ilmoitettu rakennusluvassa tai se lasketaan ulkomitoin siten, että kaikkien kerrosten, kellareiden ja lämpöeristettyjen ullakoiden pinta-alat lasketaan yhteen. Laskelmaan ei oteta parvekkeita, katoksia tai matalia (alle 1,6 m) tiloja.

Liittymismaksut muutettu 1.1.2011 alkaen arvonlisäverollisiksi sekä niiden siirto- ja palautuskelpoisuus poistettu. Tätä ennen tehdyt liittymät säilyvät arvonlisäverottomina sekä siirto- ja palautuskelpoisina.

	alv 0 % €	alv 24 % €	yhteensä €	
VESILIITTYMÄ				
Omakotitalot, paritalot ja loma-asunnot	<150 k-m ²	2142,25	514,14	2656,39
	150–250 k-m ²	2677,81	642,67	3320,48
	>250 k-m ²	2999,15	719,79	3718,94
Rivitalot ja kerrostalot	<300 k-m ²	4820,06	1156,81	5976,87
	300–500 k-m ²	5569,85	1336,78	6906,63
	>500 k-m ²	8033,43	1928,02	9961,45
Liike- ja teollisuusrakennukset, julkiset rakennukset, maatalousrakennukset, muut kuin yksityisasunnot	<500 k-m ²	4820,06	1156,81	5976,87
	500–1000 k-m ²	5569,85	1336,78	6906,63
	>1000 k-m ²	8033,43	1928,02	9961,45
VIEMÄRILIITTYMÄ				
Omakotitalot, paritalot ja loma-asunnot	<150 k-m ²	2999,15	719,79	3718,94
	150–250 k-m ²	3213,37	771,20	3984,57
	>250 k-m ²	3427,60	822,62	4250,22
Rivitalot ja kerrostalot	<300 k-m ²	5355,62	1285,34	6640,96
	300–500 k-m ²	6963,35	1671,20	8634,55
	>500 k-m ²	8569,00	2056,56	10625,56
Liike- ja teollisuusrakennukset, julkiset rakennukset, maatalousrakennukset, muut kuin yksityisasunnot	<500 k-m ²	5355,62	1285,34	6640,96
	500–1000 k-m ²	6963,35	1671,20	8634,55
	>1000 k-m ²	8569,00	2056,56	10625,56

2. Lisäliittymismaksu

Laitoksella on oikeus periä lisäliittymismaksu. Lisäliittymismaksua peritään, kun kerrosala lisärakentamisen takia tai muuten kasvaa niin paljon, että kiinteistö nousee uuteen liittymismaksuluokkaan.

Lisäliittymismaksu on suuruudeltaan tarkasteltavien luokkien välisten liittymismaksujen erotus. Esim.

Aiemman kerrosalaltaan 240 m²:n omakotitalon kylmä ullakkotila otetaan asuinkäyttöön, jolloin

maksuluokka nousee yhdellä luokalla. Lisäliittymismaksu = vesiliittymä 3718,94-3320,48=398,46 € (sis. alv 24 %) ja viemäri liittymä 4250,22-3984,57=265,65 € (sis. alv 24 %).

3. Käyttömaksu ja perusmaksu

Käyttömaksut €/m³

31.12.2023 asti

1.1.2024 alkaen

	alv 0 %	sis. alv 24 %		alv 0 %	sis. alv 24 %
Talousvesi	2,04	2,53		2,25	2,79
Jätevesi	3,08	3,82		3,70	4,59

Perusmaksut €/vuosi

31.12.2023 asti

1.1.2024 alkaen

	alv 0 %	sis. alv 24 %		alv 0 %	sis. alv 24 %
Talousvesi					
Omakotitalot					
Paritalot					
Loma-asunnot	36,9	45,75		60	74,4
Rivitalot					
Kerrostalot					
Liike- ja teollisuusrakennukset					
Julkiset rakennukset					
Maatalousrakennukset					
Muut kuin yksityisasunnot	196,8	244,03		215	266,60

Perusmaksut €/vuosi

31.12.2023 asti

1.1.2024 alkaen

	alv 0 %	sis. alv 24 %		alv 0 %	sis. alv 24 %
Jätevesi					
Omakotitalot					
Paritalot					
Loma-asunnot	36,9	45,75		60	74,4
Rivitalot					
Kerrostalot					
Liike- ja teollisuusrakennukset					
Julkiset rakennukset					
Maatalousrakennukset					
Muut kuin yksityisasunnot	196,8	244,03		215	266,60

4. Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Viivästyneestä suorituksesta peritään korkolain mukainen viivästyskorko. Maksukehotuksesta veloitetaan lain mukainen perintäkulujen enimmäismäärä (laki saatavien perinnästä 10§). Perimistoimenpiteistä aiheutuneet muut kustannukset peritään laitoksen hyväksi.