

Vehmaan Vesi Oy

Vesihuoltolaitoksen maksut

1. Liittymismaksu

Liittymismaksu määritellään kiinteistön kerrosalan (k-m²) mukaan. Kerrosala on ilmoitettu rakennusluvassa tai se lasketaan ulkomitoin siten, että kaikkien kerrosten, kellareiden ja lämpöeristettyjen ullakoiden pinta-alat lasketaan yhteen. Laskelmaan ei oteta parvekkeita, katoksia tai matalia (alle 1,6 m) tiloja.

Liittymismaksut muutettu 1.1.2011 alkaen arvonlisäverollisiksi sekä niiden siirto- ja palautuskelpoisuus poistettu. Tätä ennen tehdyt liittymät säilyvät arvonlisäverottomina sekä siirto- ja palautuskelpoisina.

	alv 0 % €	alv 25,5 % €	yhteensä €	
VESILIITTYMÄ				
Omakotitalot, paritalot ja loma-asunnot	<150 k-m ²	2142,25	546,27	2688,52
	150–250 k-m ²	2677,81	682,84	3360,65
	>250 k-m ²	2999,15	764,78	3763,93
Rivitalot ja kerrostalot	<300 k-m ²	4820,06	1229,12	6049,18
	300–500 k-m ²	5569,85	1420,31	6990,16
	>500 k-m ²	8033,43	2048,52	10081,95
Liike- ja teollisuusrakennukset, julkiset rakennukset, maatalousrakennukset, muut kuin yksityisasunnot	<500 k-m ²	4820,06	1229,12	6049,18
	500–1000 k-m ²	5569,85	1420,31	6990,16
	>1000 k-m ²	8033,43	2048,52	10081,95
VIEMÄRILIITTYMÄ				
Omakotitalot, paritalot ja loma-asunnot	<150 k-m ²	2999,15	764,78	3763,93
	150–250 k-m ²	3213,37	819,41	4032,78
	>250 k-m ²	3427,60	874,04	4301,64
Rivitalot ja kerrostalot	<300 k-m ²	5355,62	1365,68	6721,30
	300–500 k-m ²	6963,35	1775,65	8739,00
	>500 k-m ²	8569,00	2185,10	10754,10
Liike- ja teollisuusrakennukset, julkiset rakennukset, maatalousrakennukset, muut kuin yksityisasunnot	<500 k-m ²	5355,62	1365,68	6721,30
	500–1000 k-m ²	6963,35	1775,65	8739,00
	>1000 k-m ²	8569,00	2185,10	10754,10

2. Lisäliittymismaksu

Laitoksella on oikeus periä lisäliittymismaksu. Lisäliittymismaksua peritään, kun kerrosala lisärakentamisen takia tai muuten kasvaa niin paljon, että kiinteistö nousee uuteen liittymismaksuluokkaan.

Lisäliittymismaksu on suuruudeltaan tarkasteltavien luokkien välisten liittymismaksujen erotus. Esim.

Aiemman kerrosalaltaan 240 m²:n omakotitalon kylmä ullakotila otetaan asuinkäyttöön, jolloin maksuluokka nousee yhdellä luokalla. Lisäliittymismaksu = vesiliittymä 3763,93-3360,65=403,28 € (sis. alv 25,5 %) ja viemäri liittymä 4301,64-4032,78=268,86 € (sis. alv 25,5 %).

3. Käyttömaksu ja perusmaksu

Käyttömaksut €/m³

1.9.2024 alkaen

	alv 0 %	sis. alv 25,5 %
Talousvesi	2,25	2,82
Jätevesi	3,70	4,64

Perusmaksut €/vuosi

1.9.2024 alkaen

	alv 0 %	sis. alv 25,5 %
Talousvesi		
Omakotitalot		
Paritalot		
Loma-asunnot	60	75,30
Rivitalot		
Kerrostalot		
Liike- ja teollisuusrakennukset		
Julkiset rakennukset		
Maatalousrakennukset		
Muut kuin yksityisasunnot	215	269,83

Perusmaksut €/vuosi

1.9.2024 alkaen

	alv 0 %	sis. alv 25,5 %
Jätevesi		
Omakotitalot		
Paritalot		
Loma-asunnot	60	75,30
Rivitalot		
Kerrostalot		
Liike- ja teollisuusrakennukset		
Julkiset rakennukset		
Maatalousrakennukset		
Muut kuin yksityisasunnot	215	269,83

4. Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Viivästyneestä suorituksesta peritään korkolain mukainen viivästyskorko. Maksukehotuksesta veloitetaan lain mukainen perintäkulujen enimmäismäärä (laki saatavien perinnästä 10§). Perimistoimenpiteistä aiheutuneet muut kustannukset peritään laitoksen hyväksi.