



## TIETOSUOJASELOSTE JA INFORMOINTILOMAKE

Laadittu /päivitetty 29.3.2018

Seloste henkilötietojen käsittelytoimista ja rekisteröidyn oikeuksista EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artiklat 12 - 20.

1a Rekisterinpitäjä	<p>Nimi Kiinteistö Oy Vehmaan Vuokratalot</p> <p>Osoite Kiinteistö Oy Vehmaan Vuokratalot, Vinkkiläntie 26, 23200 Vinkkilä</p> <p>Muut yhteystiedot (esim. puhelin virka-aikana, sähköpostiosoite) e-mail: <a href="mailto:vehmaan.kunta@vehmaa.fi">vehmaan.kunta@vehmaa.fi</a></p>
2 Rekisteriasioista vastaava henkilö ja tietosuojavastaava	<p>Rekisterin yhteyshenkilö ja yhteystiedot: Isännöitsijä Kiinteistö Oy Vehmaan Vuokratalot, Vinkkiläntie 26, 23200 Vinkkilä e-mail: <a href="mailto:vehmaan.kunta@vehmaa.fi">vehmaan.kunta@vehmaa.fi</a></p> <p>Tietosuojavastaava ja yhteystiedot: Vehmaan kunnan tietosuojavastaava puh. e-mail: <a href="mailto:tietosuojavastaava@vehmaa.fi">tietosuojavastaava@vehmaa.fi</a></p>
3 Rekisterin nimi	Kiinteistö Oy Vehmaan Vuokratalojen kirjanpitojärjestelmä
4 Henkilötietojen kä- sittelyn tarkoitus ja käsittelyn oikeus- perusta	<p>Tehdään laskut ja siirretään ne myyntireskontraan. Tulostetaan perintäkirjeet.</p> <p>Myyntireskontra: — asiakastiedot, myyntilaskut ja niiden suoritukset sekä reskontran ylläpito ja suoritus- tusten vastaanotto</p> <p>Ostoreskontra — toimittajatiedot, ostolaskut ja niiden suoritukset, reskontran ylläpito</p> <p>Ostolaskujen sähköinen kierrätys — paperilaskut skannataan järjestelmään itse — suurin osa laskuista tulee verkkolaskuna — palvelun tarjoaja siirtää laskut järjestelmään — laskut hyväksytään sähköisesti</p> <p>Perintä — maksettujen suoritusten vastaanotto automaattisesti</p> <p>Henkilötietojen käsittelyn oikeusperuste perustuu asiakassuhteeseen.</p>
5 Rekisterin tietosisältö	<ul style="list-style-type: none"><li>— nimet, osoitteet</li><li>— y-tunnus</li><li>— henkilötunnus</li><li>— puhelinnumero</li><li>— tilinumero</li></ul>



## TIETOSUOJASELOSTE JA INFORMOINTILOMAKE

Laadittu /päivitetty 29.3.2018

Seloste henkilötietojen käsittelytoimista ja rekisteröidyn oikeuksista EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artiklat 12 - 20.

6 Säännönmukaiset tietolähteet	Tietoja saadaan rekisteröidyltä itseltään ja kunnan sisäisen prosessin tuloksena ja esimerkiksi toimittajalta itseltään, paperi- tai verkkolaskusta.
7 Tietojen säännönmukaiset luovutukset	Tietoja luovutetaan laskutusta varten pankkiin, laskuoperaattoreille ja perintään. Lisäksi tietoja luovutetaan tilastokeskukselle ja verohallinnolle.  Tietoja ei luovuteta EU:n tai ETA:n ulkopuolelle.
8 Tietojen säilytysajat	Osto- myyntilaskut säilytetään järjestelmässä 10 vuotta.
9 Rekisterin suojausten periaatteet	Palvelin sijaitsee lukitussa tilassa ja sen ylläpidosta vastaa Kiinteistö Oy Vehmaan Vuokratalot. Pääsy järjestelmän tietoihin on suojattu tunnuksin.
10 Tietojen tarkastus-, oikaisu- ja poistamisoikeus (EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen artiklat 15 - 17)	<p>Rekisteröidyllä on oikeus tiedon etsimiseksi tarpeelliset seikat ilmoitettuaan saada tietää, mitä häntä koskevia tietoja tähän rekisteriin on talletettu tai, ettei rekisterissä ole häntä koskevia tietoja.</p> <p>Rekisteröidyllä on oikeus vaatia, että rekisterinpitäjä oikaisee ilman aiheetonta viivytystä rekisteröityä koskevat epätarkat ja virheelliset henkilötiedot.</p> <p>Rekisterinpitäjän on omasta aloitteestaan tai rekisteröidyn pyynnöstä korjattava, poistettava tai täydennettävä henkilötietojärjestelmään sisältyviä henkilötietoja, mikäli ne ovat virheellisiä, tarpeettomia, puutteellisia tai vanhentuneita tietojenkäsittelyn ja -keruun tarkoituksen osalta.</p> <p>Rekisteröidyn, joka haluaa tarkastaa, oikaista tai poistaa itseään koskevat tiedot edellisessä kappaleessa kuvatulla tavalla, on esitettävä tätä tarkoittava pyyntö kunnan tietosuojavastaavalle omakätisesti allekirjoitetussa tai sitä vastaavalla tavalla varmennetussa asiakirjassa.</p> <p>Tarkastus-, oikaisu- ja poistamispyynnöissä käytettäviä lomakkeita on saatavissa kunnan internet-sivuilta: <a href="http://www.vehmaa.fi/tietosuojaselosteet">http://www.vehmaa.fi/tietosuojaselosteet</a> tai vierailemalla henkilökohtaisesti kunnanvirastolla.</p> <p>Jollei rekisterinpitäjä hyväksy rekisteröidyn vaatimusta rekisterinpitäjän on annettava asiasta kirjallinen todistus. Todistuksessa on mainittava myös ne syyt, joiden vuoksi vaatimusta ei ole hyväksytty ja kerrottava mahdollisuudesta tehdä valitus valvontaviranomaiselle ja käyttää muita oikeussuojakeinoja.</p>



## TIETOSUOJASELOSTE JA INFORMOINTILOMAKE

Laadittu /päivitetty 29.3.2018

Seloste henkilötietojen käsittelytoimista ja rekisteröidyn oikeuksista EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) artiklat 12 - 20.

11 Muut henkilö- tietojen käsittelyyn liittyvät oikeudet	
12 Sisältyykö henkilö- tietojen käsittelyyn automaattista pää- töksentekoa, kuten profilointia?	Henkilötietojen käsittelyyn ei sisälly automaattista päätöksentekoa eikä profilointia.
13 Muut henkilö- tietojen käsittelyyn liittyvät asiat	Jos rekisteröidyn pyynnöt ovat ilmeisen perusteettomia tai kohtuuttomia, erityisesti jos niitä esitetään toistuvasti, rekisterinpitäjä voi joko: — periä kohtuullisen maksun ottaen huomioon tietojen tai viestien toimittamisesta tai pyydetyn toimenpiteen toteuttamisesta aiheutuvat hallinnolliset kustannukset — kieltäytyä suorittamasta pyydettyä toimea  Näissä tapauksissa rekisterinpitäjän on osoitettava pyynnön ilmeinen perusteettomuus tai kohtuuttomuus.
14 Rekisteröidyn vali- tusoikeus (EU:n yleisen tietosuoja- asetuksen artikla 77)	Rekisteröidyllä on oikeus tehdä valitus valvontaviranomaiselle, jos rekisteröity katsoo, että häntä koskevien henkilötietojen käsittelyssä rikotaan tätä asetusta, sanottuna kuitenkin rajoittamatta muita hallinnollisia muutoksenhakukeinoja tai oikeussuojakeinoja.